

Álagningarreglur fasteignagjalda í Borgarbyggð 2021

Fasteignaskattur:

0,36% af fasteignamati íbúða og íbúðarhúsa ásamt lóðarréttindum, erfðafestulanda í dreifbýli og jarðeigna, útihúsa og mannvirkja á bújörðum sem tengd eru landbúnaði, hesthúsa, allra hlunninda og sumarbústaða ásamt lóðarréttindum skv. a-lið 3. gr. laga nr. 4/1995 um tekjustofna sveitarfélaga með síðari breytingum.

1,32% af fasteignamati sjúkrastofnana skv. lögum um heilbrigðisþjónustu, skóla, heimavista, leikskóla, íþróttahúsa og bókasafna ásamt lóðarréttindum, skv. b-lið 3. gr. laga nr. 4/1995 um tekjustofna sveitarfélaga með síðari breytingum.

1,39% af fasteignamati allra annarra fasteigna ásamt lóðarréttindum skv. c-lið 3. gr. laga 4/1995 um tekjustofna sveitarfélaga með síðari breytingum.

Lóðaleiga:

1,50% af fasteignamati íbúðarhúsalóða en 2,00% af fasteignamati annarra lóða.

Vatnsgjald:

Vatnsgjald Vatnsveitu Álftaneshrepps er 0,3% af fasteignamati þeirra húsa sem tengd eru veitunni, þó að hámarki kr. 30.000 á hverja jörð/sumarhús.

Sorpgjald:

Sorpgjald er sem hér segir:

kr. 64.600 á hvert heimili

kr. 28.500 á hvert frístundahús

kr. 36.570 fyrir hvert aukaílát fyrir almennan úrgang

kr. 22.150 fyrir hvert aukaílát fyrir endurvinnsluúrgang

Tæming rotþróa:

Árgjald fyrir tæmingu rotþróa á vegum sveitarfélagsins:

kr. 10.520 fyrir 1 – 3100 lítra rotþró

kr. 12.150 fyrir 3101 – 6000 lítra rotþró

kr. 14.490 fyrir 6001 – 10000 lítra rotþró

fyrir stærri rotþrær skv. gjaldskrá.

Söfnun og evðing dýraleifa:

Grunngjald er kr. 25.000 á öll lögbýli þar sem haldnar eru skepnur.

Því til viðbótar leggst gjald á hvern grip:

Sauðfé	115 kr
Nautgripir	373 kr
Hross	370 kr
Alifuglar	2 kr

Gjalddagar:

Gjalddagar eru tíu, 21. janúar, 15. febrúar, 15. mars, 15. apríl, 15. maí, 15. júní, 15. júlí, 15. ágúst, 15. september og 15. október, nema heildarálagning sé undir kr. 20.000, þá er einn gjalddagi sem er 15. maí. Eindagi er fimmtánda dag næsta mánaðar eftir gjalddaga.

Afsláttur elli- og örorkulífeyrisbega:

Tekjulágir elli- og örorkulífeyrisþegar sem eiga **lögheimili í Borgarbyggð** eiga rétt á afslætti af **fasteignaskatti** skv. reglum og ákvörðun sveitarstjórnar hvert ár, sbr. heimild í 5. gr. laga 4/1995 um tekjustofna sveitarfélaga. Hjá hjónum og sambýlisfólki ræður aldur þess er fyrr verður 67 ára. **Afsláttur nær einungis til íbúðarhúsnaðis sem viðkomandi býr sjálfur í.**

Afsláttur ræðst af tekjum undanfarandi árs. Afslátturinn er reiknaður til bráðabirgða við álagningu út frá öllum skattskyldum tekjum einstaklings eða hjóna/sambúðarfólks, þ.m.t. eigna- og fjármagnstekjum samkvæmt síðasta skattframtali, en þegar staðfest skattframtal liggur fyrir vegna tekna síðasta árs er afsláttur endurskoðaður og leiðréttur.

Tekjumörk eru ákveðin af byggðarráði Borgarbyggðar í desember á hverju ári og eru nú:

Fyrir einstaklinga, (tekjur á árinu 2020):

með tekjur allt að kr. 3.882.000 er veittur 100% afsláttur

með tekjur á bilinu kr. 3.882.001 - 4.495.000 er veittur 75% afsláttur

með tekjur á bilinu kr. 4.495.001 – 5.101.000 er veittur 50% afsláttur

Fyrir hjón (tekjur á árinu 2020):

með tekjur allt að kr. 6.421.000 er veittur 100% afsláttur

með tekjur á bilinu kr. 6.421.001 – 7.179.000 er veittur 75% afsláttur

með tekjur á bilinu kr. 7.179.001 - 7.940.000 er veittur 50% afsláttur

Álagningarseðlar verða eingöngu sendir til þeirra sem eru 73 ára og eldri og fyrirtækja (sem eru ekki með rafrænar lausnir) en allir álagningarseðlarnir eru aðgengilegir á „Mínar síður / Pósthólf“ á heimasíðunni www.Island.is

Ef gjaldendur telja álagninguna ekki rétta er hægt að fara fram á endurálagningu. Skrifleg beiðni þar um ásamt rökstuðningi skal berast skrifstofu Borgarbyggðar eigi síðar en mánuði eftir álagningu gjaldanna.

Greiðsluseðlar verða eingöngu sendir til þeirra sem eru 73 ára eða eldri og þeirra sem þegar hafa óskað eftir að fá þá senda til sín. Aðrir fá ekki greiðsluseðla en geta greitt þá í heimabanka sínum.

Vinsamlega hafið samband við skrifstofu Borgarbyggðar ef óskað er eftir að fá senda greiðsluseðla og eins geta þeir sem orðnir eru 73 ára afþakkað greiðsluseðla. Síminn á skrifstofu Borgarbyggðar er 433-7100 og netfangið borgarbyggd@borgarbyggd.is