

Viðaukar

við samþykkt um skilti í Borgarbyggð

Viðauki I

Hugtök og flokkun

- 1.1. Með orðinu *flettiskilti* er átt við skilti þar sem skipt er um mynd á skiltinu með stuttu millibili á vélrænan hátt.
- 1.2. Með orðinu *ljósaskilti* er átt við skilti þar sem form eða texti eru mynduð með ljósum, eða öðrum samsvarandi hætti.
- 1.3. Með orðinu *bráðabirgðaskilti* er átt við viðburðaskilti eða auglýsingu sem tengist nákvæmlega tímasettum viðburðum, s.s. hátíðum, sýningum, kosningum, ráðstefnum, mótum og keppni og skiltum sem sett eru upp vegna bygginga- eða vegaframkvæmda og greina t.d. hver hafi hannað mannvirknið eða hafi umsjón með framkvæmdum. Bráðabirgðaskilti eru einnig öll lausaskilti sem ekki eru fest varanlega við jörð eða mannvirki.
- 1.4. Með orðinu *upplýsingaskilti og fræðsluskilti* er átt við skilti sem sett eru upp til upplýsinga og fræðslu á friðlýstum svæðum, almennum útivistarsvæðum, garðsvæðum og leiksvæðum.
- 1.5. Með orðinu *veggsjald* er átt við plaggat sem hægt er að líma eða festa á annan hátt á húsvegg.
- 1.6. Með orðinu *þjónustuskilti* er átt við skilti, sem er komið fyrir á eigin lóð eða starfsstöðvar auglýsandans og sýna nafn og heimilisfang íbúa, heiti fyrirtækis, þjónustu, starfsemi eða vörumerki þess.
- 1.7. Með stærð *auglýsingaskilta* er átt við heildarumfang auglýsinga, þ.e. heildarbreidd, heildarhæð o.s.frv.
- 1.8. Flokkun svæða í samþykktinni og viðaukum, byggist á því aðalskipulagi, sem er í gildi á hverjum tíma. Miðað er við að hver landnotkunarflokkur sé aðallandnotkunarflokkur á viðkomandi svæði, eða annar tveggja landnotkunarflokka.
- 1.9. Flokkun í stofnbrautir, tengibrautir og aðrar götur í samþykktinni og viðaukum, byggir á flokkun aðalskipulags, á hverjum tíma.

Viðauki II

Skilti sem ekki eru háð leyfum

- 2.1. **SKILTI Á ÍBÚÐARSVÆÐUM.**
 - 2.1.1. Skilti sem sýna nafn og heimilisfang ábúenda lóðarinnar og eru ekki stærri en 0.1 fermetrar.
 - 2.1.2. Skilti fyrirtækja eða opinberra stofnanna í íbúðarhverfum sem segja til um nafn og/eða starfsemi fyrirtækisins/stofnunarinnar og eru ekki stærri en 1.5 fermetrar.
 - 2.1.3. Skilti sem auglýsa sölu eða leigu á eign og eru ekki stærri en 0.5 fermetrar og aðeins eitt á hverri eign. Með orðinu eign er átt við matshluta. 1.1.4. Skilti sem veita upplýsingar um nýbyggingar og breytingar eða viðgerð á mannvirkjum, eru staðsett á viðkomandi lóð og eru ekki stærri en 2.0 fermetrar. Á skiltum skulu aðeins koma fram heiti mannvirkis, uppdrættir af því, nöfn hönnuða, verktaka og húsbýggjenda og áætluð verklok og þau skal fjarlægja þegar við lok framkvæmda. Byggingarfulltrúi getur ákvarðað hvenær hann telur þeim lokið.

- 2.1.4. Skilti sem sýna deiliskipulag svæðis og eru ekki stærri en 3.0 fermetrar. Aðeins skal leyfa **eitt** skilti fyrir hvert svæði og má ekki reisa það fyrir en deiliskipulagið hefur verið samþykkt. Það skal ekki standa lengur uppi en eitt ár. Sé vilji til að láta slíkt skilti standa lengur, skal sótt um leyfi.
- 2.2. SKILTI Á STOFNANASVÆÐUM.**
- 2.2.1. Skilti sem gefa til kynna heiti, starfsemi og afgreiðslutíma stofnanna og eru ekki stærri en **1.5** fermetrar.
- 2.2.2. Skilti sem auglýsa sölu eða leigu húsnæðis á stofnanasvæðum og eru ekki stærri en 0.75 fermetrar og aðeins eitt á hverri eign/matshluta.
- 2.2.3. Skilti sem veita upplýsingar um nýbyggingar og breytingar eða viðgerð á mannvirkjum, eru staðsett á viðkomandi lóð og eru ekki stærri en 3.0 fermetrar. Á skiltum skulu aðeins koma fram heiti mannvirkis, uppdrættir af því, nöfn hönnuða, verktaka og húsbyggjenda og áætluð verklok og þau skal fjarlægja við lok framkvæmda. Byggingarfulltrúi getur ákvarðað hvenær hann telur þeim lokið.
- 2.2.4. Að öðru leyti eru öll þau skilti og auglýsingar sem eru óháð leyfi á íbúðarsvæðum einnig óháð leyfi á stofnanasvæðum.
- 2.3. SKILTI Á ATHAFNA-, IÐNAÐAR OG HAFNARSVÆÐUM.**
- 2.3.1. Skilti sem gefa til kynna heiti, starfsemi, vöru, þjónustu og afgreiðslutíma fyrirtækja á viðkomandi lóð og eru ekki stærri en 3.0 fermetrar.
- 2.3.2. Að öðru leyti eru öll þau skilti sem eru óháð leyfi á stofnanasvæðum einnig óháð leyfi á athafna-, iðnaðar og hafnarsvæðum.
- 2.4. SKILTI Í MIÐHVERFUM OG Á VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐUM.**
- 2.4.1. Öll skilti og auglýsingar sem eru óháð leyfi á stofnanasvæðum eru einnig óháð leyfum í miðhverfum og á verslunar og þjónustusvæðum.
- 2.5. SKILTI Á VERNDARSVÆÐUM, ALMENNUM ÚTIVISTARSVÆÐUM, GARÐSVÆÐUM OG LEIKSVÆÐUM.**
- 2.5.1. Skilti sem gefa upplýsingar um friðlýsingar, gönguleiðir, örnefni, útivistaraðstöðu og fræðslu um sögu og náttúru svæðisins og ekki eru stærri en 2 fermetrar.

Viðauki III

Skilti sem háð eru leyfum

Blikkandi ljósaskilti og flettiskilti eru ávallt háð leyfum. Að öðru leiti eru eftirtaldar gerðir skilta (auglýsinga) háð leyfi samkvæmt 2. kafla samþykktarinnar. Ef fleiri en eitt skilti eru á eign skal leggja stærð þeirra saman þegar lagt er mat á þörf á leyfi.

3.1. Auglýsingaskilti

- 3.1.1. Bannað er að setja upp auglýsingaskilti nema á þar tilgreindum stöðum.
- 3.1.2. Byggingarfulltrúi lætur hanna skiltastanda fyrir auglýsingaskilti og skal útlit þeirra samræmt.
- 3.1.3. Byggingarfulltrúi og umhverfisfulltrúi ákveða stærð skiltastanda með tilliti til aðstæðna. Skal við það miðað að stærð geti verið breytileg þannig að hægt sé að koma til móts við eftirspurn að vissu marki.
- 3.1.4. Ákveða skal hámarksfjölda auglýsenda á hverjum skiltastandi og þar með hámarksstærð hvernar auglýsingar hjá hverjum auglýsanda. Einnig má ákveða fjölda þeirra orða, vörumerkja o.s.frv. sem mega vera á hverri auglýsingu svo að skiltin verði einföld og auðlæsileg og hafi ekki truflandi áhrif á umferð.
- 3.1.5. Skipulags- og byggingarnefnd ákveður staði eftir tillögum frá umhverfisfulltrúa. Tryggja skal að fullt tillit sé tekið til nággranna við staðsetningu skiltanna og leitað eftir athugasemdum þeirra þegar við á.

- 3.1.6. Heimilt er að fela félagasamtökum og/eða einkaaðilum uppsetningu og rekstur skiltastanda t.d. með útboði. Rekstraraðilar mega ekki jafnframt vera auglýsendur á skiltastöndum. Standarnir skulu vera eign Borgarbyggðar.
- 3.1.7. Leiga rekstraraðila fyrir standinn skal taka mið af stærð og staðsetningu hans. Sjái rekstraraðili um smíði og uppsetningu standsins er heimilt að draga sannanlegt verð hans frá leigugreiðslum.
- 3.1.8. Byggingarfulltrúi (framkvæmdasvið) skal hafa eftirlit með skiltastöndum og tryggja að viðhald þeirra sé fullnægjandi og að farið sé eftir settum reglum um útlit og fjölda auglýsinga. Sé misbrestur á skal Borgarbyggð heimilt að rifta rekstrarsamningi sér að skaðlausu.
- 3.1.9. Sveitarstjórn setur nánari fyrirmæli um rekstur skiltastandanna.
- 3.2.** Öll bráðabirgðaskilti eru háð leyfi. Um stærð þeirra og staðsetningu gilda sömu reglur og um önnur skilti. Um tímalengd leyfisveitinga fer eftir grein 3.2.2. í samþykkt þessari.
- 3.3.** Við veitingu leyfa skal gæta þess að skilti falli vel að umhverfinu og séu í samræmi við byggingarstíl húss.
- 3.4. Skilti á íbúðarsvæðum.**
- 3.4.1. Þjónustuskilti sem eru stærri en 0.1 m².
- 3.4.2. Þjónustuskilti fyrirtækja eða stofnanna sem eru stærri en 1.5 m².
- 3.4.3. Skilti sem auglýsa sölu eða leigu á eign og eru stærri en 0.5 m² og/ eða fleiri en eitt á eign.
- 3.4.4. Skilti sem veita upplýsingar um nýbyggingar og breytingar eða viðgerðir á mannvirkjum, eru staðsett á viðkomandi lóð og eru stærri en 2.0 m².
- 3.4.5. Skilti sem sýna deiliskipulag svæða og eru stærri en 3.0 m².
- 3.5. Skilti á stofnanasvæðum, miðhverfum og á verslunar- og þjónustusvæðum.**
- 3.5.1. Þjónustuskilti sem eru stærri en 1.5 m².
- 3.5.2. Skilti sem auglýsa sölu eða leigu húsnæðis og eru stærri en 0.75 m² og/ eða fleiri en eitt á eign.
- 3.5.3. Skilti sem veita upplýsingar um nýbyggingar og breytingar eða viðgerðir á mannvirkjum, eru staðsett á viðkomandi lóð og eru stærri en 3.0 m².
- 3.6. Skilti á athafna-, iðnaðar- og hafnarsvæðum.**
- 3.6.1. Skilti sem gefa til kynna heiti, starfsemi, vöru, þjónustu og afgreiðslutíma fyrirtækja á viðkomandi lóð og eru stærri en 3.0 m².
- 3.6.2. Að öðru leyti eru öll þau skilti sem eru háð leyfi á stofnanasvæðum háð leyfi á athafna-, iðnaðar- og hafnarsvæðum.
- 3.7. Skilti á verndarsvæðum, almennum útivistarsvæðum, garðsvæðum og leiksvæðum.**
- 3.7.1. Upplýsingaskilti sem eru stærri en 2 fermetrar.

Viðauki IV

Skilti sem eru bönnuð

Hér á eftir er greint frá þeim gerðum skilta sem óheimilt er að setja upp eða koma fyrir.

- 4.1.** Uppsetning ratmerkja annarra en þeirra sem leyfi fá samkvæmt viðauka III lið 3.1., er bönnuð. Þó er heimilt að varða leið að einstökum viðburðum og falla slík merki undir reglur um bráðabirgðaskilti.
- 4.2. Skilti á íbúðarsvæðum.**
- 4.2.1. Á lóðum á íbúðarsvæðum skal ekki veita leyfi fyrir öðrum skiltum en þjónustuskiltum sem eiga við viðkomandi lóð og skulu þau ekki fara yfir neðangreind mörk:
- 5. Skilti á vegum opinberra fyrirtækja og stofnanna: stærri en 2.5 m². Ekki skulu vera fleiri en eitt skilti á hverri lóð.
- 6. Skilti annarra verslunar- og þjónustustufyrirtækja sem eru stærri en 2.5 m². Samanlögð stærð skilta skal ekki fara yfir 2.5 m² fyrir hverja 1000 m² lóðar.
- 6.1.1. Tölvustýrð fletti- og ljósaskilti eru ekki leyfð á íbúðarsvæðum.

6.2. Skilti á stofnanasvæðum.

6.2.1. Einstök skilti skulu ekki vera stærri en 3.0 m². Samanlögð stærð skilta skal ekki fara yfir 3.0 m² fyrir hverja 1000 m² lóðar.

6.3. Skilti á athafna-, iðnaðar- og hafnarsvæðum.

6.3.1. Einstök skilti skulu ekki vera stærri en 6.0 m². Samanlögð stærð skilta skal ekki fara yfir 6.0 m² fyrir hverja 1000 m² lóðar.

6.4. Skilti í miðhverfum og á verslunar og þjónustusvæðum.

6.4.1. Einstök skilti skulu ekki vera stærri en 6.0 m². Samanlögð stærð skilta skal ekki fara yfir 8.0 m² fyrir hverja 1000 m² lóðar.

6.4.2. Ekki er heimilt að strengja borða á milli húsa og/ eða yfir götur í miðhverfum og á verslunar- og þjónustusvæðum.

6.5. Skilti á verndarsvæðum, almennum útivistarsvæðum, garðsvæðum og leiksvæðum.

6.5.1. Tölvustýrð fletti- og ljósaskilti eru ekki leyfð á verndarsvæðum, almennum útivistarsvæðum og leiksvæðum

6.5.2. Á verndarsvæðum, almennum útivistarsvæðum og leiksvæðum eru aðeins leyfð skilti sem gefa upplýsingar um friðlýsingar, gönguleiðir, örnefni, útivistaraðstöðu og fræðslu um sögu og náttúru svæðanna og þau sem gefa til kynna bann við umferð vélknúinna ökutækja, hjóla, hesta og hunda.

6.6. Skilti á flugvallarsvæði.

6.6.1. Ekki er heimilt að setja upp auglýsingaskilti, bráðabirgðaskilti né nokkuð annað skilti á helgunarsvæðum flugbrauta.

6.7. Skilti við stofn- og tengibrautir.

6.7.1. Skilti önnur en umferðar- og vegvísunarmerki eru ekki leyfð á helgunarsvæðum stofn og tengibrauta.

6.7.2. Ekki eru leyfð auglýsingaskilti á stöndum sem snúa að stofn- og tengibrautum og eru nær vegbrún gatnamóta en 100 m eða nær vegbrún götu en 20 m. Skilti mega ekki vera nær umferðar- og vegvísunum eða öðrum umferðarþúnaði en 20 m. Ef hámarkshraði á stofn- eða tengibraut er 60 km/klst má auglýsingaskilti á standi ekki vera nær umferðar- og vegvísunum eða öðrum umferðarþúnaði en 30 m og ef hámarkshraði er 70 km/klst þá ekki nær en 40 m.

6.7.3. Ekki eru leyfð fleiri en eitt sjálfstætt skilti á þeim hluta lóðar sem snýr að götu nema lóðin sé lengri en 200 m í stefnu samsíða götu.

6.7.4. Skilti sem snúa að stofn- og tengibrautum önnur en þjónustuskilti fyrir viðkomandi lóð eru óheimil. Þetta á þó ekki við um flettiskilti.

6.7.5. Ljósaskilti með blikkandi ljósum eða hreyfimyndum sem snúa að stofn- eða tengibrautum eru óheimil annars staðar en í miðhverfum.

6.8. Skilti við safn- og húsagötur.

6.8.1. Á lóðum sem liggja að safn- og húsagötum er óheimilt að setja upp auglýsingaskilti, sem eru stærri en hálfur m², nær vegbrún gatnamóta en 100 m ef gatan mætir stofn- eða tengibraut. Að öðrum kosti er óheimilt að setja upp auglýsingaskilti nær vegbrún gatnamóta en 50 m. Skilti mega ekki vera nær umferðar- og vegvísunum eða öðrum umferðarþúnaði en 20 m.

6.8.2. Ekki eru leyfð fleiri en eitt sjálfstætt skilti á þeim hluta lóðar sem snýr að götu nema að lóðin sé lengri en 70 m í stefnu samsíða götu.

6.8.3. Ekki eru leyfð flettiskilti og ljósaskilti á lóðum við safn- og húsagötur.

6.9. Öryggi.

6.9.1. Skilti mega ekki vera þannig útfærð að þau líkist vegvísunum og öðrum umferðarmerkjum á nokkurn hátt, eða þannig staðsett að þau hindri útsýni við gangbrautir og innkeyrslur. Ef breytingar verða á gatnamótum eða nauðsynlegt reynist að breyta umferðarmerkingum skulu eigendur skilta færa þau þannig að þau uppfylli ákvæði í samþykkt þessari.

Viðauki V

Greinargerð

5.1. Markmið

Markmið þessarar samþykktar er að tryggja að auglýsingar og önnur skilti í Borgarbyggð hafi ekki spillandi áhrif á umhverfi og ásýnd sveitarfélagsins. Jafnframt er kappkostað að koma í veg fyrir að þau séu ógnun við öryggi vegfarenda eða íbúum á nokkurn annan hátt til ama. Auk þess er hér reynt að forðast óþarfa skrifinnsku með því að setja reglur um skilti sem ekki þurfa leyfi.

5.2. Aðferðir

Í þeim tilgangi að tryggja umferðaröryggi eru í samþykktinni ákvæði um fjarlægðir skilta frá vegum og gatnamótum auk þess að ætíð þarf að sækja um leyfi fyrir áberandi skiltum svo sem fletti og veltiskiltum.

Reglur um stærð og fjölda skilta auk ákvæða þess efnis að gæta skuli samræmis við umhverfið, hafa það markmið að koma í veg fyrir sjónmengun af völdum skiltanna.

Í reglugerðinni eru ákvæði um grenndarrétt, þ.e. að íbúum sem búa í nágrenni þar sem hugmynd er um að setja upp skilti verði kynnt hún áður og að þeir geti gert athugasemdir við staðarval skiltis og eða auglýsingar, og eða gerð og uppsetningu þess. Staðsetning og útfærsla getur skert rétt íbúanna til útsýnis eða að þeir verði fyrir ýmiss konar óþægindum.